



NOTICE OF PUBLIC HEARINGS

NOTICE IS HEREBY GIVEN that Public Hearings will be held before the Hesperia City Council, City of Hesperia, California on the following date:

DATE OF HEARINGS: September 18, 2018 (Tuesday)

TIME OF HEARINGS: 6:30 p.m., or as soon thereafter as possible

PLACE OF HEARINGS: City of Hesperia, Council Chambers, 9700 Seventh Avenue, Hesperia, CA 92345

FOR THE FOLLOWING PURPOSE:

**NOTICE OF PUBLIC HEARING AND 30-DAY REVIEW PERIOD
CITY OF HESPERIA SUBSTANTIAL AMENDMENT TO THE 2015-2019 FIVE-YEAR COMMUNITY
DEVELOPMENT BLOCK GRANT (CDBG)
CONSOLIDATED PLAN & 2016-2017 ANNUAL ACTION PLAN
AND**

**NOTICE OF PUBLIC HEARING AND 15-DAY REVIEW PERIOD
CITY OF HESPERIA COMMUNITY DEVELOPMENT BLOCK GRANT (CDBG) DRAFT CONSOLIDATED
ANNUAL PERFORMANCE EVALUATION REPORT (CAPER) FOR FISCAL YEAR 2017-2018**

The purpose of the Public hearing is to solicit citizen participation and public comment on the Substantial Amendment to the Community Development Block Grant ("CDBG") 2015-2019 Five-Year Consolidated Plan ("Consolidated Plan"), Substantial Amendment to the 2016-2017 CDBG Annual Action Plan ("Action Plan") and Draft Consolidated Annual Performance Evaluation Report ("CAPER") prepared for the U.S. Department of Housing and Urban Development ("HUD"). A copy of the latest proposed documents will be available at the following locations (please note City Hall will be closed on September 3, 2018 in observance of Labor Day):

- Hesperia Public Library, 9650 Seventh Avenue, Hesperia
- Hesperia City Clerk's Office, 9700 Seventh Avenue, Hesperia
- Hesperia Economic Development Department, 9700 Seventh Avenue, Hesperia

Members of the public are welcome to address the City Council and provide written comments regarding proposed changes to the Consolidated Plan, Action Plan and CAPER. All interested persons are welcome to attend the meeting which will be located at:

City of Hesperia Council Chambers
9700 Seventh Avenue, Hesperia
Tuesday, September 18, 2018 at 6:30 p.m.

Questions and comments regarding the Consolidated Plan, Action Plan and CAPER should be directed to the City of Hesperia Economic Development Department, Attn: Susie Flores; Administrative Secretary, 9700 Seventh Avenue, Hesperia, CA 92345 or via phone at (760) 947-1909 prior to 4:00 p.m. on September 18, 2018. Comments received after that date will not be considered.

NOTICE IS ALSO HEREBY GIVEN that a 30-day public review and written comment period required under Federal Regulation 24 CFR 91.105 for the Substantial Amendment to the Consolidated Plan and 2016-2017 Annual Action will begin on Friday, August 17, 2018 and end on Tuesday, September 18, 2018.

NOTICE IS ALSO HEREBY GIVEN that a 15-day public review and written comment period required under Federal Regulation 24 CFR 91.105 for the Draft CAPER will begin on Friday, August 31, 2018 and end on Tuesday, September 18, 2018.

BACKGROUND:

The City of Hesperia is an entitlement community that participates in the CDBG Program and receives CDBG funds on an annual basis. Since the adoption of the Consolidated Plan and Action Plans, the City has identified one (1) Strategic Plan Goal that it would like to cancel from its 2015-2019 Consolidated Plan as well as revise the proposed goals of multiple existing Strategic Plan Goals.

In addition, the City has identified one (1) previously awarded activity in the 2016-2017 Action Plan that it wishes to cancel and reprogram all funds into 2018-2019 Street Improvement Project. In order to approve these proposed changes, a public hearing and public review period are required.

Lastly, pursuant to HUD regulations, the City is required to prepare a draft CAPER for the 2017-2018 CDBG Fiscal Year (FY). The CAPER provides an assessment of the City's performance in meeting FY 2017-2018 housing and community development goals as outlined in the previously adopted FY 2017-2018 One-Year Action Plan. Additionally, the CAPER discusses changes the City anticipates making in the upcoming year as a result of the assessment of FY 2017-2018 annual performance.

SUMMARY OF CHANGES TO THE CONSOLIDATED PLAN AND ACTION PLAN:

Consolidated Plan

The City is proposing to cancel one (1) Strategic Plan Goal in its 2015-2019 Consolidated Plan, identified as "Affordable Housing". This Strategic Plan Goal originally allowed for the funding and implementation of the City's First-Time Homebuyer Program (FTHBP). In addition, the City is proposing to revise the proposed goals of various Strategic Plan Goals contained within its Consolidated Plan as a result of the amendment. A detailed list of revised goals is available on the Substantial Amendment document available at the locations listed in this Notice.

Action Plans

The City is proposing to cancel the 2016-2017 FTHBP activity in the amount of \$200,000 to be reprogrammed into the City's 2018-2019 Street Improvement Project which proposes to make necessary street improvements to streets located in eligible CDBG Census Tracts/Block Groups throughout the City's limits.

PUBLIC ACCOMODATIONS:

It is the objective of the City to comply with Section 504 of the Rehabilitation Act of 1973, as amended, the Americans with Disabilities Act (ADA) of 1990 and the ADA Amendment Act of 2008, the Fair Housing Act, and the Architectural Barriers Act in all respects. If you require public documents in an accessible format, the City will make reasonable efforts to accommodate your request. If you require a disability-related accommodation to attend or participate in a hearing or meeting, including auxiliary aids or services, please contact the City Clerk's Office at least 48 hours prior to the meeting at (760) 947-1007 or (760) 947-1056.

Any person affected or concerned by these proposals may submit written comments to the City Clerk's office before the public hearing or appear and be heard in support of or in opposition to the proposals at the time of the public hearings. ***If you challenge these proposals in court, you may be limited to raising only those issues you, or someone else raised at the public hearings described in this Public Hearing Notice, or in written correspondence delivered to the City Clerk at, or prior to the public hearings.***

Any person interested in the proposals may contact the City Clerk's Office at 9700 Seventh Avenue, Hesperia, California, 760.947.1007 during normal business hours. The pertinent information will be available for public inspection at the above address.

Notice of Public Hearings
September 18, 2018

I, Melinda Sayre, City Clerk to the City Council, Hesperia Community Development Commission, Hesperia Housing Authority, Successor Agency to the Redevelopment Agency, Fire Protection District and Water District do hereby certify that I caused to be posted the foregoing Notice of Public Hearings on Monday, August 28, 2017 at 5:30 p.m. pursuant to California Government Code and Hesperia Resolution No. 2007-101.



Melinda Sayre
City Clerk



Anuncio de Audiencias Públicas

POR MEDIO DE LA PRESENTE SE NOTIFICA que el Ayuntamiento de la Ciudad de Hesperia ha preparado el borrador del Plan de Desempeño Anual (2018-2019) el cual será presentado al Concejo Municipal del Ayuntamiento para su aprobación y subsecuentemente a la audiencia pública para recibir comentarios de los miembros interesados del público en la fecha que se indica enseguida:

FECHA DE AUDIENCIA: Septiembre 18, 2018 (Martes)
TIEMPO DE ESCUCHAR: 6:30 p.m., o tan pronto después de eso como sea posible
LUGAR DE LA AUDIENCIA: City of Hesperia, Council Chambers, 9700 Seventh Avenue, Hesperia, CA 92345

PARA LOS SIGUIENTES FINES:

**AVISO DE AUDIENCIA PÚBLICA Y PERÍODO DE REVISIÓN PÚBLICA DE 30 DÍAS
ENMIENDA SUSTANCIAL AL PLAN CONSOLIDADO de CINCO AÑOS 2015-2019
DE SUBSIDIOS GLOBALES PARA EL DESARROLLO COMUNITARIO (CDBG) Y
PLAN DE DESEMPEÑO ANUAL 2016-2017
DEL AYUNTAMIENTO DE LA CIUDAD DE HESPERIA**

Y

**AVISO DE AUDIENCIA PÚBLICA Y PERÍODO DE REVISIÓN PÚBLICA DE 15 DÍAS
PROGRAMA DE SUBSIDIOS GLOBALES PARA EL DESARROLLO COMUNITARIO (CDBG)
BORRADOR DEL REPORTE DE LA EVALUACIÓN DEL DESEMPEÑO ANUAL CONSOLIDADO
(CAPER) PARA EL AÑO FISCAL 2016-2018 DEL AYUNTAMIENTO DE LA CIUDAD DE HESPERIA**

El propósito de la audiencia pública es para solicitar participación de los ciudadanos y obtener comentarios públicos sobre la Enmienda Sustancial al Plan Consolidado de Cinco Años 2015-2019 ("Plan Consolidado") de Subsidios Globales para el Desarrollo Comunitario ("CDBG", por sus siglas en inglés), Enmienda Sustancial al Plan de Desempeño ("Plan de Desempeño") CDBG 2016-2017 y el Borrador del Reporte de la Evaluación del Desempeño Anual Consolidado ("CAPER", por sus siglas en inglés) preparado el Departamento de Vivienda y Desarrollo Urbano de los Estados Unidos ("HUD", por sus siglas en inglés). Una copia de las últimas actualizaciones de dichos documentos estarán disponibles para su revisión en los siguientes lugares (*por favor tome nota que la Presidencia Municipal estará cerrada el 3 de septiembre de 2018 en observancia del "Día del Trabajo"*):

- Biblioteca Pública de la Ciudad de Hesperia
9650 Seventh Ave., Hesperia
- Oficina del Secretario Municipal del Ayuntamiento de la Ciudad de Hesperia
9700 Seventh Ave., Hesperia
- Departamento de Desarrollo Económico del Ayuntamiento de la Ciudad de Hesperia
9700 Seventh Ave., Hesperia

Miembros del público son bien venidos para que expongan sus puntos de vista frente al Cabildo Municipal y proporcionen por escrito sus comentarios referentes a los cambios propuestos al Plan Consolidado, Plan de Desempeño y CAPER. Todas las personas son bien venidas a asistir a la junta la cual se llevará a cabo en el siguiente lugar:

City of Hesperia Council Chambers
9700 Seventh Avenue, Hesperia
Tuesday, September 18, 2018 at 6:30 p.m.

Las preguntas o comentarios referente al Plan Consolidado, Plan de Desempeño y CAPER deberán ser dirigidos al Departamento de Desarrollo Económico del Ayuntamiento de la Ciudad de Hesperia, Attn. Susie Flores, Secretario Administrativo, 9700 Seventh Ave., Hesperia, CA 92345, o al teléfono (760) 947-1909 antes de las 4:00 P.M. del 18 de septiembre de 2018. Todos los comentarios recibidos después de dicha fecha y hora no se tomarán en consideración.

ADEMÁS, POR MEDIO DE LA PRESENTE también se les notifica que el período de revisión pública y comentarios por escrito de 30 días requerido bajo la Regulación Federal 24 CFR 91.105 para la Enmienda Sustancial al Plan Consolidado y al Plan de Desempeño 2016-2017, empezará el viernes 17 de agosto de 2018 y terminará el martes 18, de septiembre de 2018.

ADEMÁS, POR MEDIO DE LA PRESENTE también se les notifica que el período de revisión pública y comentarios por escrito de 15 días requerido bajo la Regulación Federal 24 CFR 91.105 para el Borrador del CAPER, empezará el viernes 31 de agosto de 2018 y terminará el martes 18, de septiembre de 2018.

ANTECEDENTES:

El Ayuntamiento de la Ciudad de Hesperia es una comunidad con derecho a subsidios la cual participa en el Programa de CDBG y recibe los fondos de CDBG sobre una base anual. Desde la aprobación del Plan Consolidado y los Planes de Desempeño, el Ayuntamiento ha identificado un (1) Objetivo del Plan Estratégico que le gustaría cancelar de su 2015-2019 Plan Consolidado, así como revisar los objetivos propuestos de múltiples objetivos existentes en el Plan Estratégico de Objetivos. Además, el Ayuntamiento ha identificado una (1) actividad antes concedida en el Plan de Desempeño 2016-2017 que desea anular y programar de nuevo todos los fondos al Proyecto de Mejoras de Calle 2018-2019 (2018-2019 Street Improvement Project). Con el fin de aprobar los cambios propuestos, una audiencia pública y un periodo de revisión pública son necesarios.

Por último, de acuerdo con las regulaciones de HUD, el Ayuntamiento está obligado a preparar un borrador del CAPER para el Año Fiscal (FY, por sus siglas en inglés) 2017-2018 CDBG. El CAPER proporciona una evaluación del desempeño del Ayuntamiento en el cumplimiento de los objetivos de la vivienda y desarrollo comunitario del FY 2017-2018, tal como se describe en el Plan de Desempeño Anual FY 2017-2018, previamente adoptado. Adicionalmente, el CAPER expone los cambios que el Ayuntamiento anticipa hacer en el próximo año como resultado de la evaluación del desempeño anual del FY 2017-2018.

RESUMEN DE LOS CAMBIOS AL PLAN CONSOLIDADO Y PLAN DE DESEMPEÑO:

Plan Consolidado

El Ayuntamiento está proponiendo cancelar una (1) Objetivo del Plan Estratégico de Objetivos en su Plan Consolidado 2015-2019, identificado como "Viviendas Asequibles". Este objetivo del Plan Estratégico inicialmente permitió la financiación e implementación del Programa para Comprador de Casa Por Primera Vez (FTHB, por sus siglas en inglés). Además, el Ayuntamiento está proponiendo revisar los objetivos propuestos de los diversos objetivos del Plan Estratégico de Objetivos contenidas en el Plan Consolidado como consecuencia de la enmienda. Una lista detallada de objetivos revisados se encuentra disponible en el documento de la Enmienda Sustancial disponible en las ubicaciones indicadas en este Aviso.

Planes de Desempeño

El Ayuntamiento está proponiendo cancelar la actividad de FTHBP 2016-2017 en cantidad de \$200,000 para ser programados al Proyecto de la Mejora de Calle 2018-2019 el cual propone hacer mejoras necesarias de calle ubicadas dentro de las áreas admisibles de los Lotes Censales/Grupos de Cuadras de CDBG en todas partes de los límites de la Ciudad.

ACOMODO AL PÚBLICO:

El Ayuntamiento tiene como objetivo cumplir en todo con respecto a la Sección 504 de la Ley de Rehabilitación de 1973, tal y como se enmendó, la Ley de Americanos con Discapacidades (ADA) de 1990 y la Ley de Enmienda a ADA del 2008, la Ley de Vivienda Justa, y la Ley de Barreras Arquitectónicas. Si usted necesita documentos públicos en un formato accesible, el Ayuntamiento hará lo posible dentro de lo razonable para dar cabida a su petición. Si usted requiere acomodo especial debido a alguna discapacidad para asistir o participar en una audiencia o junta, incluyendo aparatos auxiliares o servicios, por favor comuníquese a la Oficina del Secretario Municipal por lo menos 48 horas antes de la junta al (760) 947-1007 o (760) 947-1056.

Cualquier persona afectada o afectado por estas propuestas pueden presentar comentarios por escrito a la oficina del Escribano de la ciudad antes de la audiencia pública o aparecer y ser oído en apoyo o en oposición a las propuestas en el momento de las audiencias públicas. Si estas propuestas en la corte, usted puede estar limitada sólo a aumentar los problemas que usted, o alguien más planteadas en las audiencias públicas descritas en esta audiencia pública, o en correspondencia escrita entregada a la Secretaria de la ciudad, o previo a las audiencias públicas.

Cualquier persona interesada en las propuestas pueden ponerse en contacto con la Oficina del Escribano de la ciudad en 9700 Seventh Avenue, Hesperia, California, 760.947.1007 durante las horas de trabajo normales. La información pertinente se encuentra disponible para la inspección del público en la dirección arriba indicada.

I, Melinda Sayre, Escribano de la ciudad ante el Consejo de la ciudad, agencia sucesora de la Agencia de Redesarrollo, protección contra incendios y Distrito de Agua Distrito certifico que he causado a ser publicado el aviso anterior de la audiencia pública el Martes 4 de Septiembre, 2018 a las 5:30 p.m. en virtud de California Código de Gobierno y Hesperia Resolución No. 2007-101.



Melinda Sayre
City Clerk